

JACARANDAS PHASE 9 - KUILS RIVER - GROUP HOUSING

ERF PRICE

ERF NO	STREET ADDRESS	ERF SIZE M <sup>2</sup>	ERF PRICE (EXCL VAT)	VAT ON ERF PRICE	ERF PRICE (INCL VAT)	SELECTION √	SDP APPROVED HOUSE OPTIONS
25376	40 Lebensraum Street	461	R513 157,89	R71 842,11	R585 000,00	Sold	HOUSE A to E, HOUSE G to H
25377	38 Lebensraum Street	413	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00	Sold	
25378	36 Lebensraum Street	413	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00		
25379	34 Lebensraum Street	413	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00	Sold	
25380	32 Lebensraum Street	413	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00		
25381	30 Lebensraum Street	413	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00		
25382	28 Lebensraum Street	413	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00		
25383	26 Lebensraum Street	413	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00		
25384	24 Lebensraum Street	413	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00		
25385	22 Lebensraum Street	413	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00		
25386	17 Lebensraum Street	386	R435 087,72	R60 912,28	R496 000,00		HOUSE C & F
25387	19 Lebensraum Street	406	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00		HOUSE A to H
25388	21 Lebensraum Street	406	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00	Sold	
25389	23 Lebensraum Street	406	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00	Sold	
25390	25 Lebensraum Street	406	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00	Sold	
25391	27 Lebensraum Street	404	R456 140,35	R63 859,65	R520 000,00	Sold	
25392	29 Lebensraum Street	408	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00		
25393	31 Lebensraum Street	406	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00		
25394	33 Lebensraum Street	406	R460 526,32	R64 473,68	R525 000,00	Sold	
25395	35 Lebensraum Street	373	R421 052,63	R58 947,37	R480 000,00	Sold	HOUSE C & F

To arrive at the total selling price, the construction price must be added to the erf price.

